Kalte Nahwärme: Checkliste für Bauherren

Das sollten Sie vor Baubeginn klären

Bei der Planung Ihres Netzanschlusses müssen Sie einige Dinge beachten. Das gilt auch für Um- oder Ausbauten. Diese Fragen sollten Sie vorab bei Bedarf mit Ihrem Architekten und Installateur klären:

- ✓ Zahl der Wohneinheiten im Endausbau festlegen
- ✓ Anzahl der Personen im Haushalt ermitteln
- ✓ Ausführung des Gebäudes (mit oder ohne Keller)
- ✓ Wärmelastberechnung des Gebäudes laut DIN EN 12831 erstellen und angeben
- ✓ Kontaktadresse des auszuführenden Unternehmens der Hausinstallation SHK
- ✓ Den Ort für den Netzanschluss festlegen
- ✓ Einhaltung der DIN 18012 „Haus-Anschlusseinrichtungen – Allgemeine Planungsgrundlagen“
- ✓ Hauseinführungssystem inkl. Dichtelemente beschaffen, (Rückfragen zu den Dichtelementen beantworten wir Ihnen gerne)
- ✓ Den Verlauf der Netzanschlussleitungen auf dem Grundstück planen: Messen Sie die Länge zwischen Grundstücksgrenze und Eintrittspunkt des Hausanschlusses
- ✓ Den amtlichen Lageplan beilegen (M 1:500), aus dem die Straßenführung und die Lage des Gebäudes inkl. der Grenzabstände ersichtlich sein müssen (PDF)
- ✓ Einen Grundrissplan inkl. der Bemaßung des Gebäudes beilegen, aus dem die Positionen der Netzanschlüsse ersichtlich sein müssen (PDF)
- ✓ Voraussichtlicher Energieverbrauch des Gebäudes in kWh
- ✓ Benötigte elektrische Bezugsleistung in kW für das Gebäude (bei mehr als 4 WE oder Gewerbekunden, ist eine Leistungsaufstellung notwendig)
- ✓ Sollten Sie nicht der Eigentümer sein, benötigen Sie ein Einwilligungsformular des Eigentümers (PDF)

Bevor der Netzanschluss hergestellt wird

- ✓ Das Objekt, in dem der Netzanschluss installiert werden soll, muss verschließbar sein.
- ✓ Der Bereich des Netzanschlussplatzes sollte in der Oberfläche fertiggestellt sein (Fugenglattstrich, Putz, Anstrich, Estrich o. ä.).
- ✓ Die Grabentrasse zwischen Grundstücksgrenze und Hauseinführung frei räumen, um die Arbeiten zu ermöglichen und kostenpflichtige zusätzliche Anfahrten zu vermeiden.

Nachdem der Netzanschluss hergestellt ist

- ✓ Ihr Installateur beauftragt die Inbetriebsetzung Ihrer Kundenanlage bei der SWTE Netz GmbH & Co. KG
- ✓ Sofern uns vor Beginn der Nutzung des Netzanschlusses kalte Nahwärme keine gültige Anmeldung vorliegt, behalten wir uns die Wärmelieferung vor.

Alle benötigten Formulare und Online-Portale finden Sie unter **www.swte-netz.de**